# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 63,000円 | 2,000円 |

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フローラハイツ | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区江戸川３丁目54-12 | | |
| 交通 | 都営新宿線　一之江駅　徒歩10分<br>都営新宿線　瑞江駅　徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) DK(6畳) 和室(4.5畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.68㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1985年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ | | |
| その他費用 | [一時金]　退去負担金：50,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年5月9日　　No.sk0000059328


お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ＣＬＣコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩１丁目５１－４新小岩ルミエールビル１階
TEL:03-5678-0865　　FAX:03-5678-0866
E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2100718　　物件管理コード：1122115213330000931050

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。