

賃料	管理費等
116,000円	7,200円

オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルヴェーヌ		
物件所在地	東京都江戸川区本一色3丁目36-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.36㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 65,000円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート: 500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回保証料: 25000円 月次保証料: 賃料総額の2.5%		
備考			

情報更新日2024年4月27日

No.sk0000060475

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階

TEL: 03-5678-0865

FAX: 03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付