# FOR RENT

**新築**

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 197,000円 | 12,500円 |

１フロア１住戸,１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Ruhe burg（ルーエブルク） | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区千住桜木１丁目1-1 | | |
| 交通 | 京成本線　千住大橋駅　徒歩12分<br>東京メトロ日比谷線　北千住駅　徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 69.58㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金]　駐輪ステッカー（利用の場合）：1,000円<br>[備考]　退去時にルームクリーニング費用精算105,281円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須　クレディセゾン　初回保証料：賃料総額50%　月次保証料：月額支払い総額の1%(毎月) | | |
| 備考 | お部屋探しはCLCコーポレーション浅草店にお任せください♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.as0000049361


お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ＣＬＣコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸１丁目３－３Casa Arroz浅草１Ｆ
TEL:03-5826-3730　FAX:03-5826-3731
E-mail : asakusa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2101160　物件管理コード：1122115213330000984277

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。