

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 224,000円 | 15,000円 |

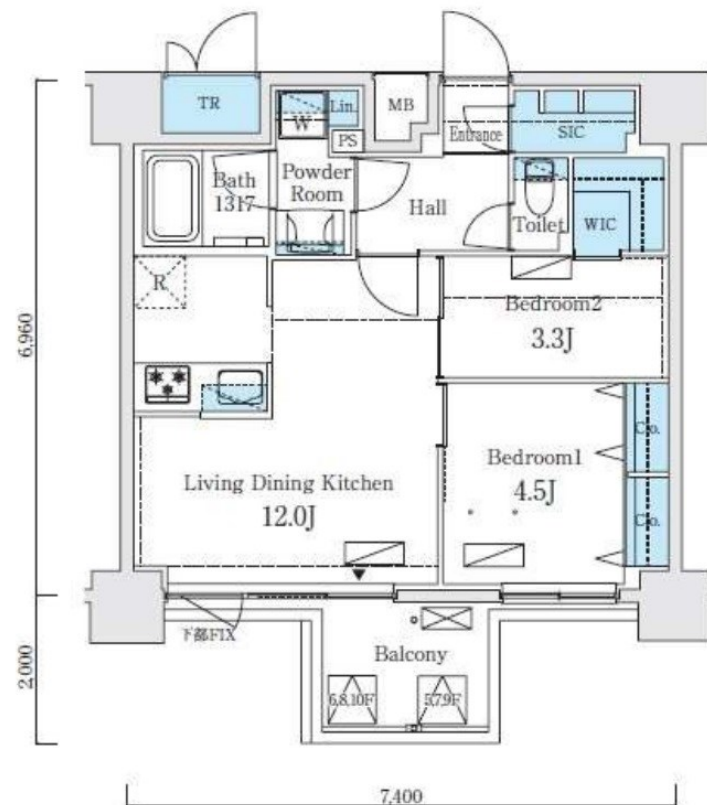
## 周辺にはスーパー・コンビニあり生活便利です

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,振り分け,電子キー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リビオメゾン新大橋                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区新大橋 2 丁目18-5                                   |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩11分             |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                     |      |    |
| 専有面積     | 50.77㎡                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2023年3月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,C,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料: 110円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額総賃料の50% 更新時: 10,000円(1年毎)                  |      |    |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。                       |      |    |

情報更新日2024年5月8日

No.ng0000054208

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |