

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 203,000円 | 15,000円 |

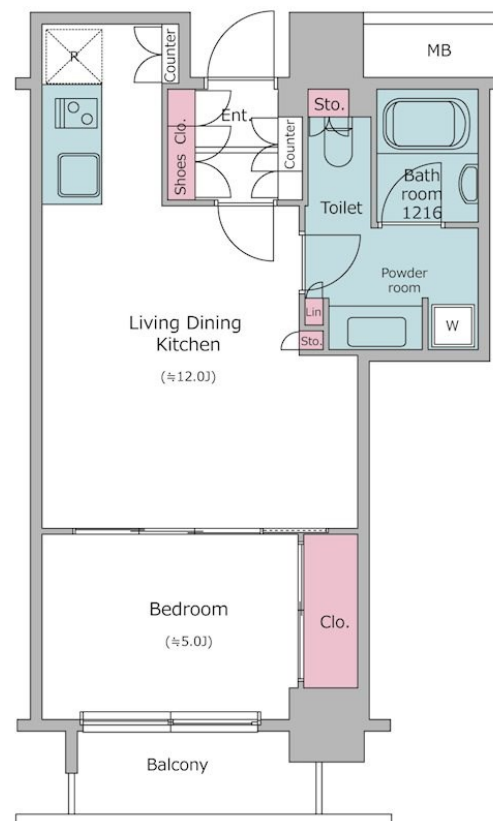
## 14.9帖の広々1ルーム

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジディア月島II                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区月島2丁目13-13                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩1分<br>都営大江戸線 勝どき駅 徒歩8分                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 10階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 40.04㎡                                                             | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2006年9月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オ                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 入居者会員サービス料:11,000円<br>[月次費用] インターネット利用料:1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料40% 決済手数料890円/月額 年間1万円                                     |      |     |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。                                     |      |     |

情報更新日2024年5月12日

No.ng0000054679

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330000970904

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。