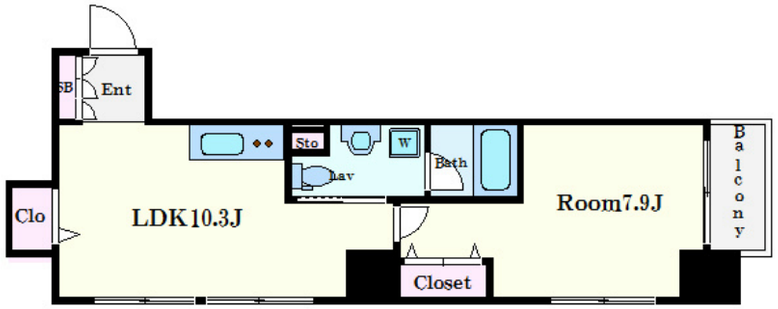
FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ新川レジデンス		
物件所在地	東京都中央区新川１丁目27-1		
交通	東京メトロ日比谷線　茅場町駅　徒歩5分 京葉線　八丁堀（東京）駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.87畳) LDK(10.28畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	40.01㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　退去時クリーニング費用：55,000円　エアコンクリーニング費用：16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証料、総賃料５０％（更新時１万円／毎年）		
備考	物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日　No.ng0000054926

お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町１丁目16-6スガビル2階
TEL:03-5651-9575　FAX:03-5651-9576
E-mail : ningyou@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102767　物件管理コード：1122115213330000978282

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。