

# FOR RENT

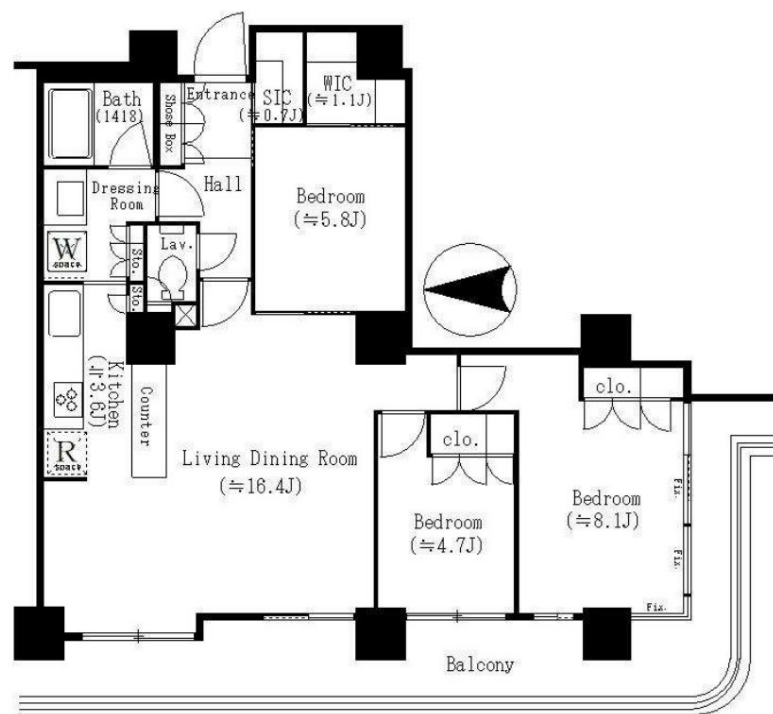
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 380,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リバーポイントタワー                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区佃1丁目11-6                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩6分<br>東京メトロ日比谷線 八丁堀 (東京) 駅 徒歩11分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 40階建 5階                                            |      |     |
| 専有面積     | 85.98㎡                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1989年4月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円                  |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年                         |      |     |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.ng0000054995

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |