

# FOR RENT

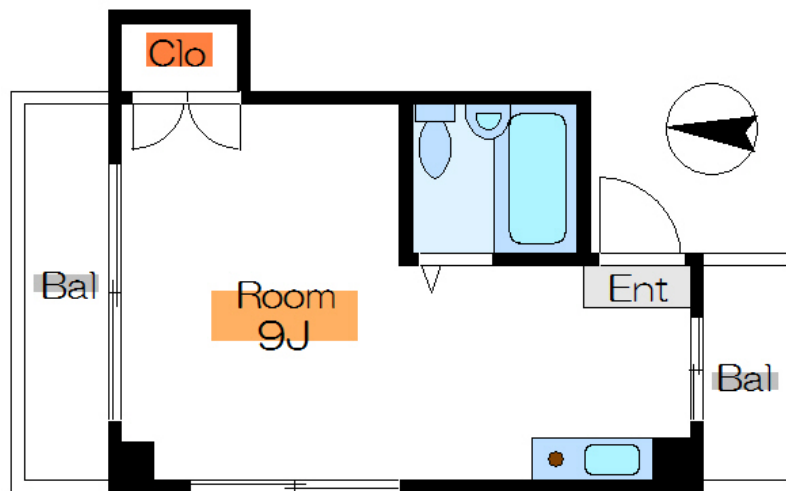
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 8丁目40-22                                  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩3分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩11分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 19.3㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年7月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                |      |     |
| 備考       | 最上階 角部屋 南向き 2面バルコニー                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.hr0000063111

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |