

# FOR RENT

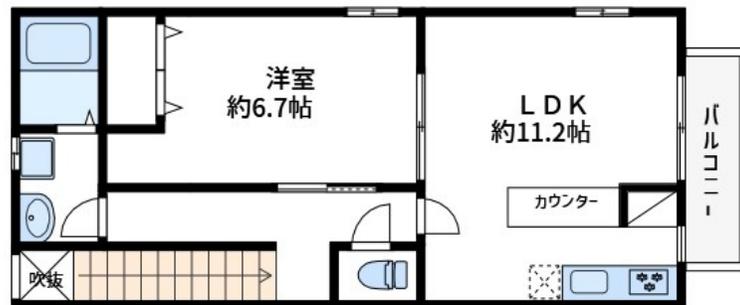
賃料	管理費等
108,000円	1,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 2×4工法, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマベラ		
物件所在地	東京都墨田区立花4丁目36-16		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩9分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年8月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター, TV		
その他費用	[一時金] 鍵代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松安心サポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として総賃料の1%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.hr0000063707

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付