

# FOR RENT

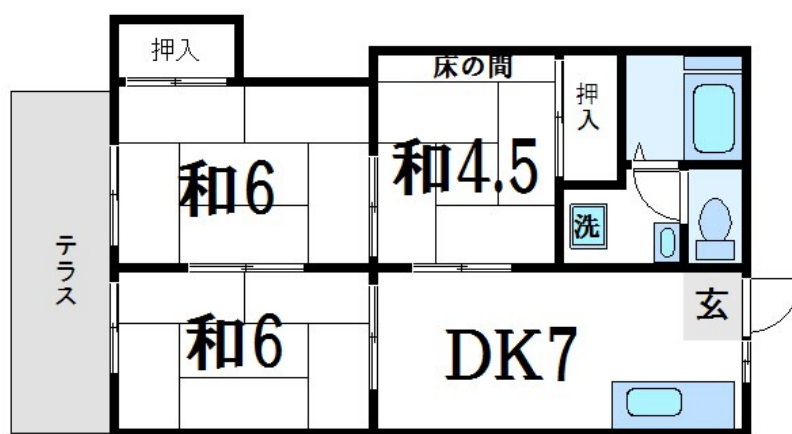
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 3DK                                                    |      |    |
|------------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金         | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別       | アパート                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号   | 桜ビル A棟                                                 |      |    |
| 物件所在地      | 東京都江戸川区北小岩 7丁目11-1                                     |      |    |
| 交通         | 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分                 |      |    |
| 間取詳細       | 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)                          |      |    |
| 構造・規模      | 軽量鉄骨 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積       | 45.89㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月        | 1983年12月下旬                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険       | 有                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場        | 有(敷地内) 13200円/月〜 駐輪場 バイク置き場                            |      |    |
| 設備         | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,トイレ有,<br>バス・トイレ別,バス有 |      |    |
| その他費用      | [一時金] 退去負担金: 33,000円                                   |      |    |
| 入居諸条件      | 二人可 法人可 子供可                                            |      |    |
| 保証会社       |                                                        |      |    |
| 備考         |                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hr0000063733

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330000983374

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。