

# FOR RENT

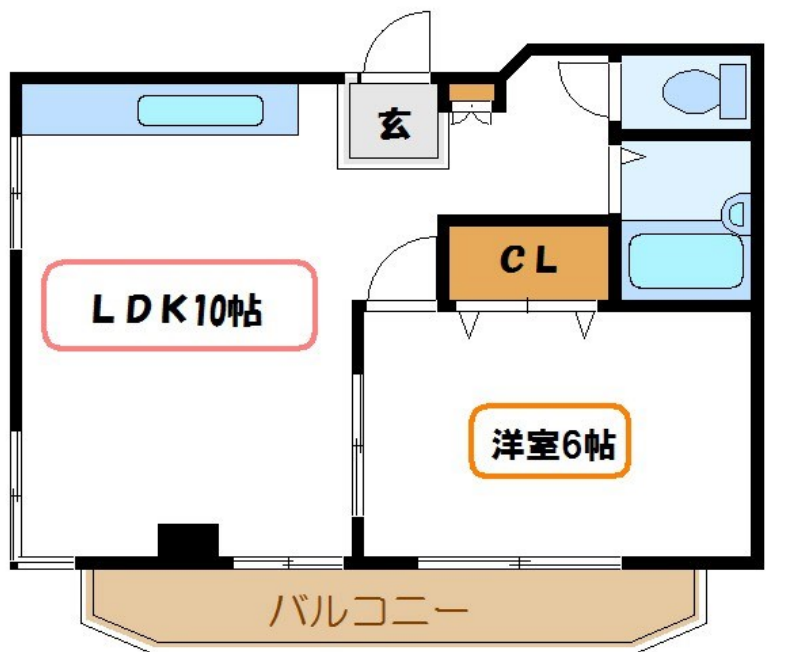
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



CLC corporation Mizue

| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウーテックコマツ 401号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江 1 丁目10-16                                                      |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩13分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩15分                                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                |      |    |
| 専有面積     | 34㎡                                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年1月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 家財保険料: 27,600円 鍵交換費用: 22,000円 CLC安心入居サポート: 16,500円 消毒施工費用: 19,800円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 総賃料の40% ~ 月額保証委託費 800円 審査内容により保証内容異なります                       |      |    |
| 備考       |                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.ko0000069500

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330000963911

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。