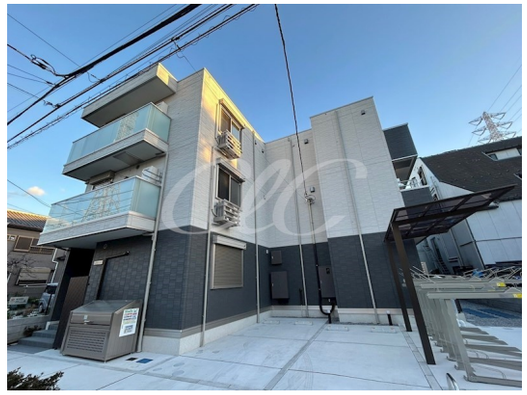
FOR RENT

新築

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レクシア西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井５丁目38-10		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩14分 日暮里・舎人ライナー　谷在家駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.01㎡	向き	西
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：49,500円　カードキー：16,500円　電池：1,100円		
入居諸条件	ペット可 高齢者可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日　No.ay0000020900

お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail : ayase@clcnet.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113576　物件管理コード：1122115213330000963524

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。