

# FOR RENT

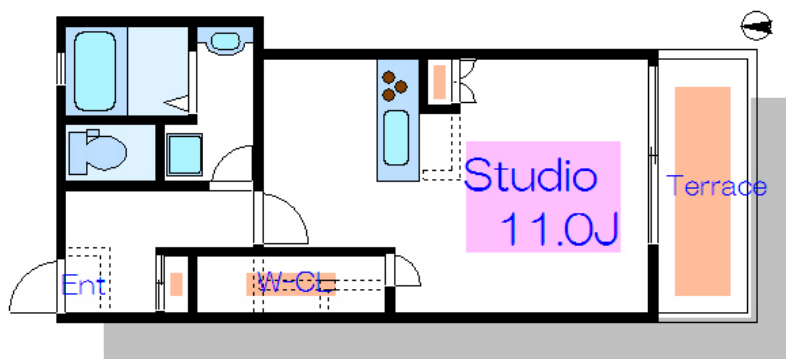
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

玄関ホール、南面バルコニー、内装リフォーム済、リノベーション、メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ひかりハイツ                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田 8丁目10-11                                        |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |    |
| 専有面積     | 30㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年1月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 75,000円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料の50% (1万円/年)                                   |      |    |
| 備考       | 梅島周辺は、CLCへはまずは、お電話！                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.ay0000021156

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |