

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレックスビル		
物件所在地	東京都江東区大島 1 丁目34-13		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩1分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30.8㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 17,600円 ハウスクリーニング代: 72,600円 [月次費用] 駐輪代: 100円 口座振替手数料: 440円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50% ~ 更新保証料: 10,000円/年 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.ty0000048470



東京都知事(4)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 東陽町店
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502
E-mail: toyo@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付