

# FOR RENT

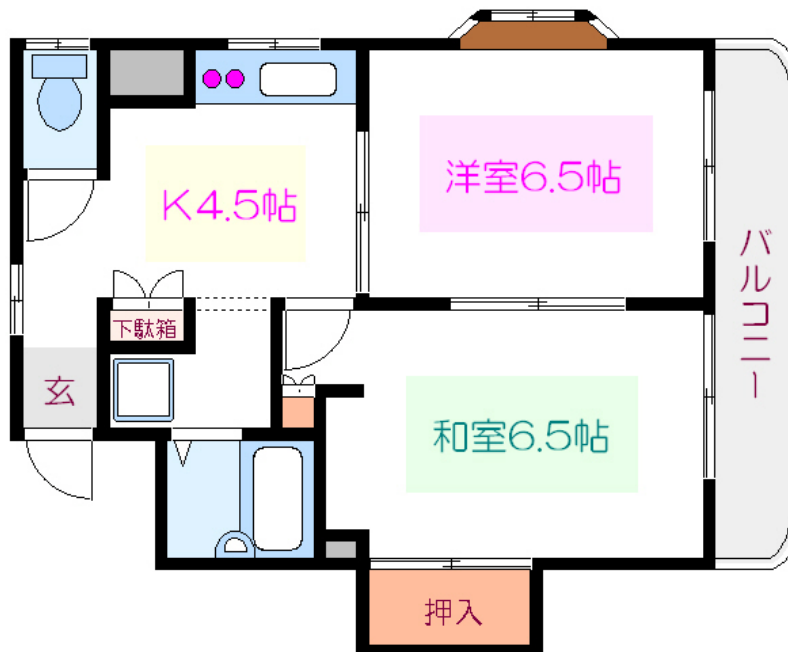
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 馬淵ビル                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区千石2丁目3-15                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 和室(6.5畳) K(4.5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 4階                                         |      |    |
| 専有面積     | 38㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1990年4月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 消毒施工費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料50% 継続保証料: 年毎10000円                         |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.kn0000059900

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330000958258

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。