

# FOR RENT

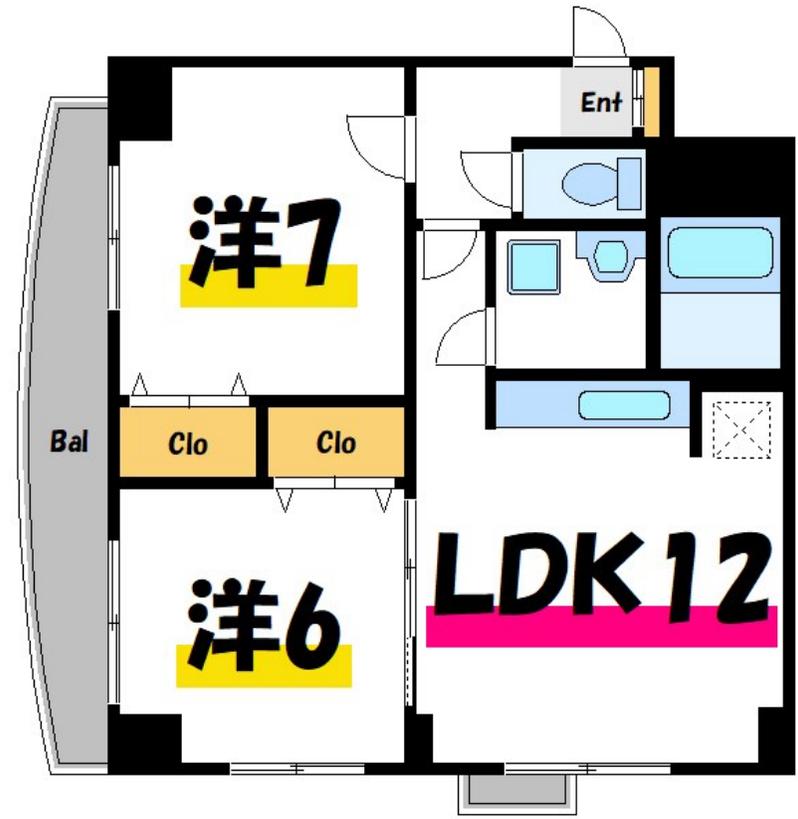
賃料	管理費等
150,000円	8,700円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 駅まで平坦, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラヴィオン・アー		
物件所在地	東京都江戸川区松江3丁目5		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩17分 都営新宿線 一之江駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	55.78㎡	向き	西
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.fn0000035631



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
 E-mail: funabori@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付