

# FOR RENT

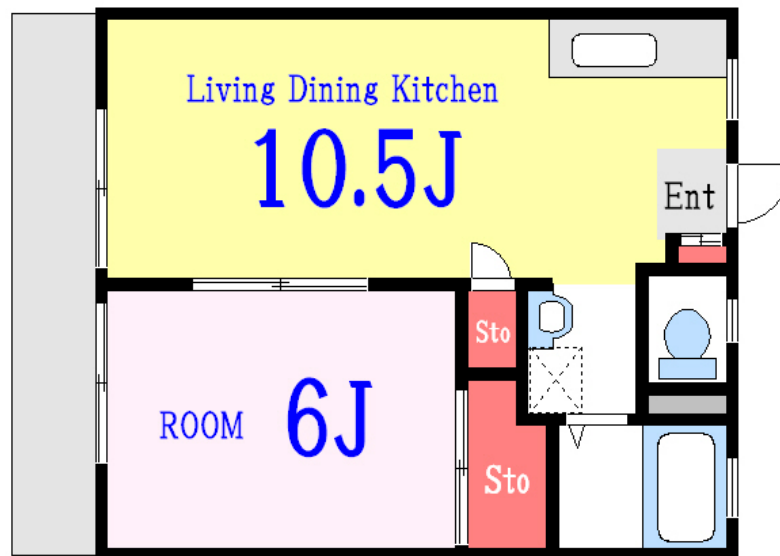
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カーサバビヨン 102号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町5丁目24-121                                            |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩16分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 35.9㎡                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年7月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円                   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 事務手数料: 毎月の請求金額の1%                         |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.fn0000036089

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |