

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 78,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 区画整理地内

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アールブラン | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区一之江7丁目6-5 | | |
| 交通 | 都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 船堀駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.96㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 駆け付けサービス料: 990円 | | |
| 入居諸条件 | 二人不可 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料50% / 月額保証料1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.fn0000047172

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |