

# FOR RENT

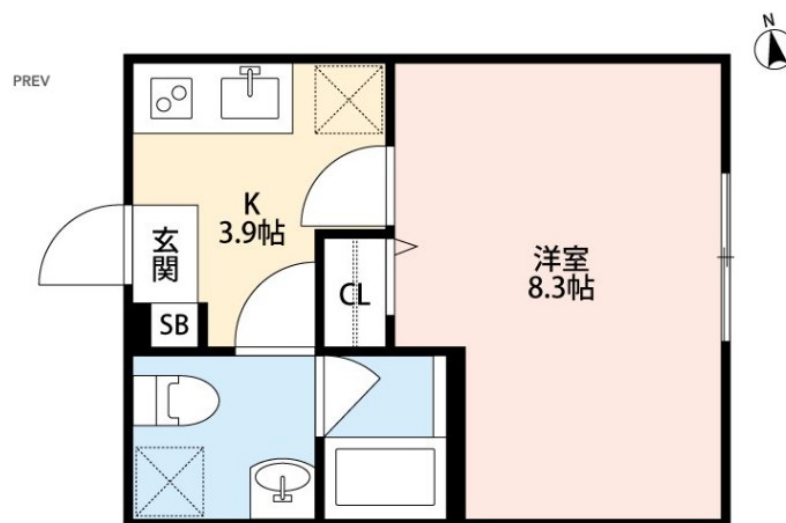
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Free Hand船堀 302号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川3丁目13-12                                                         |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩14分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩29分                                         |      |    |
| 間取詳細     | K(3.9畳) 洋室(8.3畳)                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 25.8㎡                                                                       | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2018年4月上旬                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,オートバス,ガス                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居者アプリ設定費:16,500円 鍵交換費用:27,500円<br>[月次費用] 町会費:330円 ルームサポートサービス:2,700円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の100%(支払手数料2%)                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.fn0000066378

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |