

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レ・シルフィード		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩1丁目24-3		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩31分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	71.82㎡	向き	南東
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 管理登録料:7,700円 クリーニング代:88,000円 [月次費用] 24時間コンシェルジュサービス:1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として1.2%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.fn000068497

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330000966459

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。