

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	4,000円

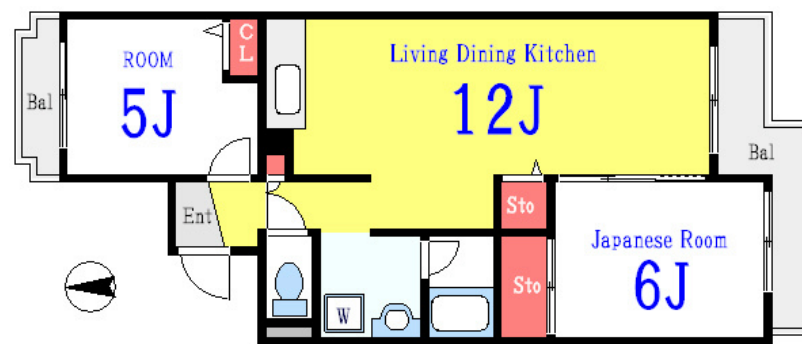
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上, 2面バルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン38		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川4丁目22-5		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52.88㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.fn000071038

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付