

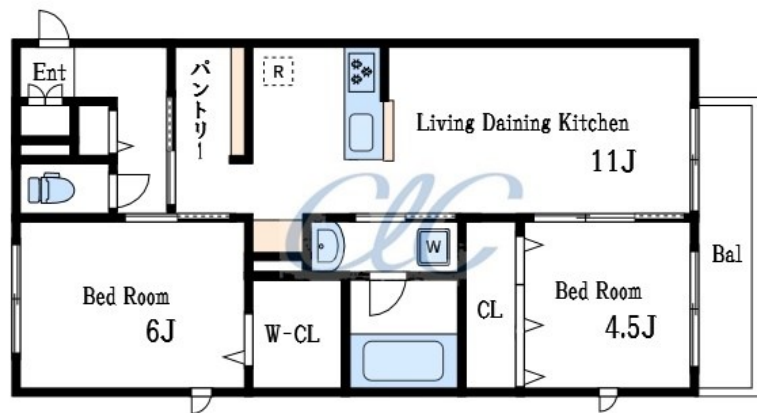
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 164,000円 | 9,000円 |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ユーグロシアC 103号室  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区宇喜田町1486-   |      |            |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11畳) 洋室(4.5畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 57.97㎡   | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2024年10月上旬   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年10月9日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |            |
| その他費用    |  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせくださいませ。   |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.fn0000076335



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |