

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 130,000円 | 10,000円 |

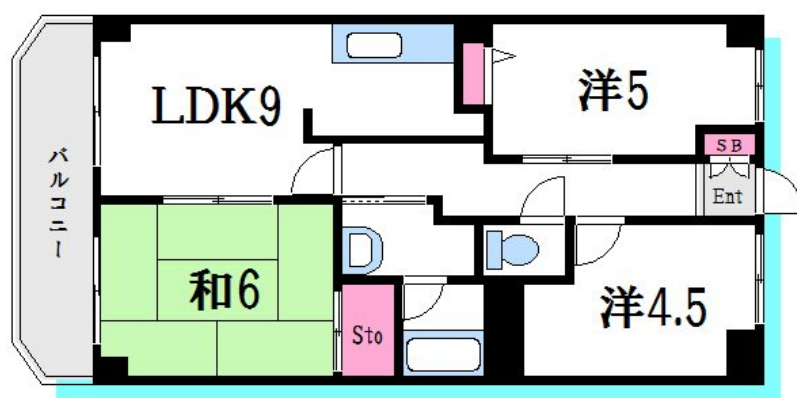
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャンサール船堀   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀1丁目4-13   |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩3分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩23分                           |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階  |      |           |
| 専有面積     | 57.5㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年3月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円かかります。                 |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.fn0000078593

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |