

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

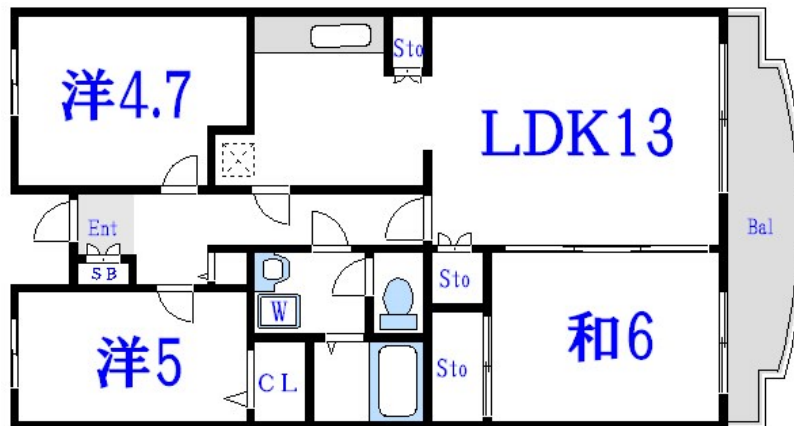
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルゲンコート		
物件所在地	東京都江戸川区大杉5丁目26-8		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩22分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.02㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 退去負担金: 93,500円 [月次費用] 安心サポート等: 1,880円		
入居諸条件	法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.fn000078657

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付