

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	2,000円

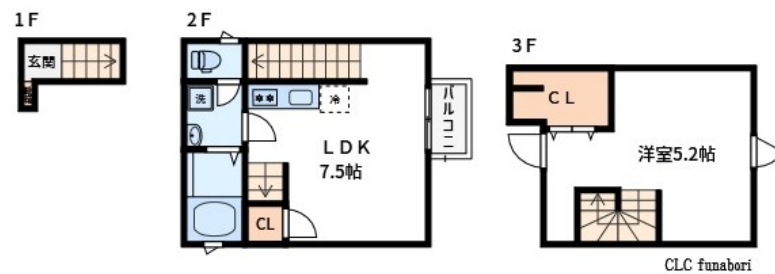
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンカテッジ東小松川		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川4丁目46-8		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩7分 都営新宿線 一之江駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.28㎡	向き	南
築年月	2023年12月4日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キュッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円かかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.fn000078672



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%