

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 9,000円 |

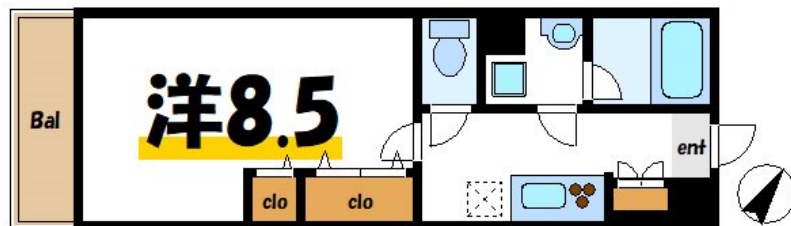
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Sapientia (サビエンティア)  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 6 丁目8-8   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 29.93㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー代: 1,000円 退去時クリーニング費用: 39,204円<br>鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭工事: 11,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 220円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 月額支払総額の30% / 更新保証料: 1年毎10,000円   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.fn000078691

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |