

# FOR RENT

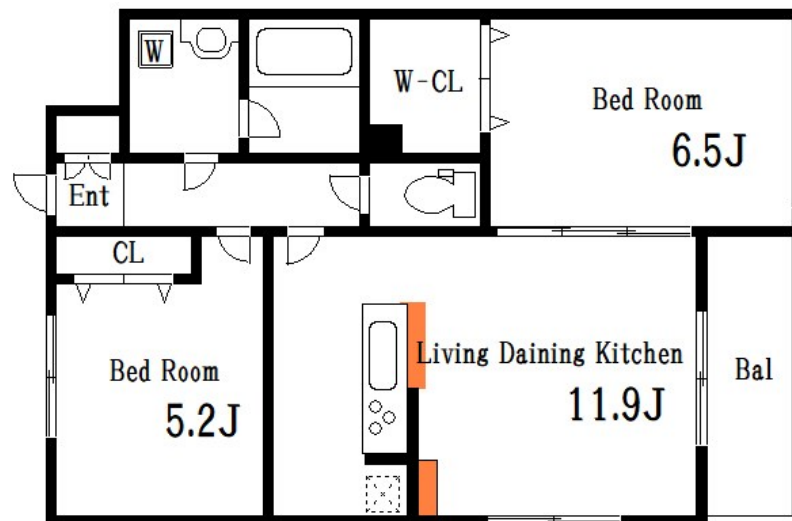
賃料	管理費等
134,000円	10,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Moza・Soleil(モザ・ソレイユ) 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川1丁目26-17		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩16分 都営新宿線 一之江駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.73㎡	向き	南西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費等総額の50%/月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.fn000078716

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付