

# FOR RENT

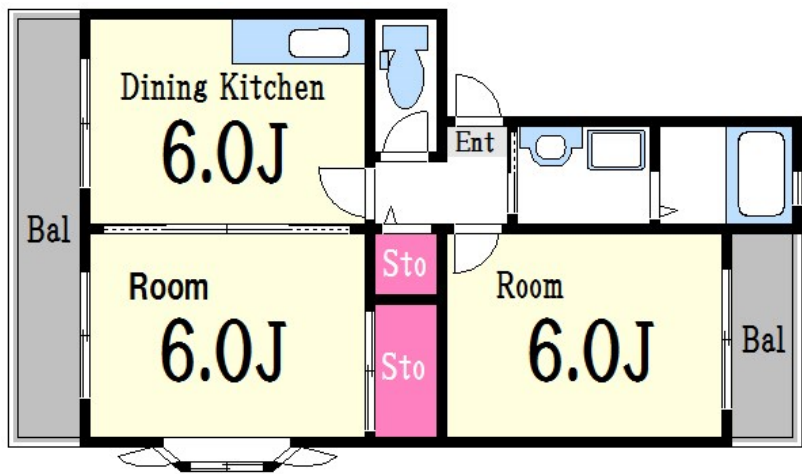
賃料	管理費等
88,000円	2,000円

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2佐々木マンション		
物件所在地	東京都江戸川区一之江6丁目8-8		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩12分 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南東
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% / 継続保証料: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.fn000078805



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付