

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユアメゾン船堀K		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川4丁目45-12		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩6分 都営新宿線 一之江駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.96㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月支払総額50%、以降毎月1%		
備考	新築 1LDK 設備充実 IHコンロでお手入れラクラク		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.fn000079099



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
 E-mail: funabori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			