

# FOR RENT

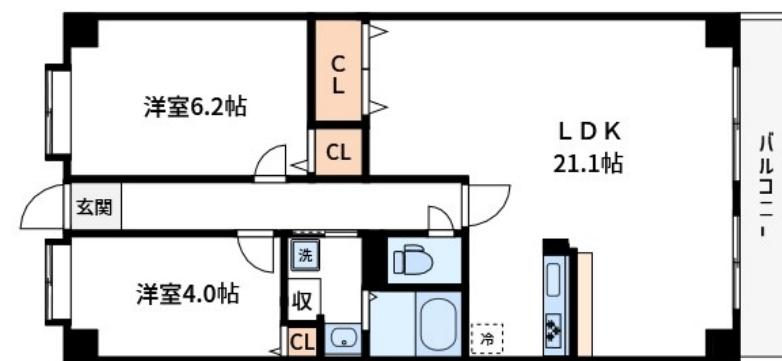
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 9,000円 |

ワイドバルコニー,内装リフォーム済,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|             |  |      |     |
|-------------|--|------|-----|
| 間取り         | 2LDK   |      |     |
| 敷金          | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別        | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号    | リヴィエール 102号室   |      |     |
| 物件所在地       | 東京都江戸川区江戸川6丁目16-1  |      |     |
| 交通          | 都営新宿線 一之江駅 徒歩20分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩20分                                    |      |     |
| 間取詳細        |  |      |     |
| 構造・規模       | 鉄筋コンクリート 6階建 1階  |      |     |
| 専有面積        | 65.4m <sup>2</sup>   | 向き   | 東   |
| 築年月         | 1998年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険        | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場         | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備          | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャンプードレッサー |      |     |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換費用: 29,590円 CLC安心サポート24: 19,800円 消毒施工費: 19,800円               |      |     |
| 入居諸条件       | ペット不可  |      |     |
| 保証会社        | 必須 初回保証委託費 総賃料の40% 年間保証委託費 10,000円                                     |      |     |
| 備考          |  |      |     |

情報更新日2026年1月30日

No.fn0000081530



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |