

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	6,000円

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア1住戸,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	UMタウンレーヴ		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川4丁目52-2		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(11畳) 洋室(9畳) LDK(19畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	91.18㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月20日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:130,130円 町会費:7,200円 [備考] 町会費 7200円(2年分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.fn0000081684

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:1010255

物件管理コード:1122115213330001083381

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。