

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 145,000円 | 10,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブワソルージュ 305号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町5丁目13-9                                         |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩15分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 58.52㎡                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2000年8月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%〜。以降、毎年10,000円がかかります。                 |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.fn0000083382

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001108083

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。