

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

## オートロック付きマンション IHヒーター 室内

オートロック,カードキー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,駅まで平坦,区画整理地内,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 0.7ヶ月<br>-                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ニュー瑞江                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江 2 丁目18-4                                          |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩24分                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 17㎡                                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1993年2月中旬                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ |      |    |
| その他費用    | [備考] 家財保険要加入                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等の50% / 月次保証料: 総賃料等の1%         |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.fn0000083448

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001109048

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。