

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

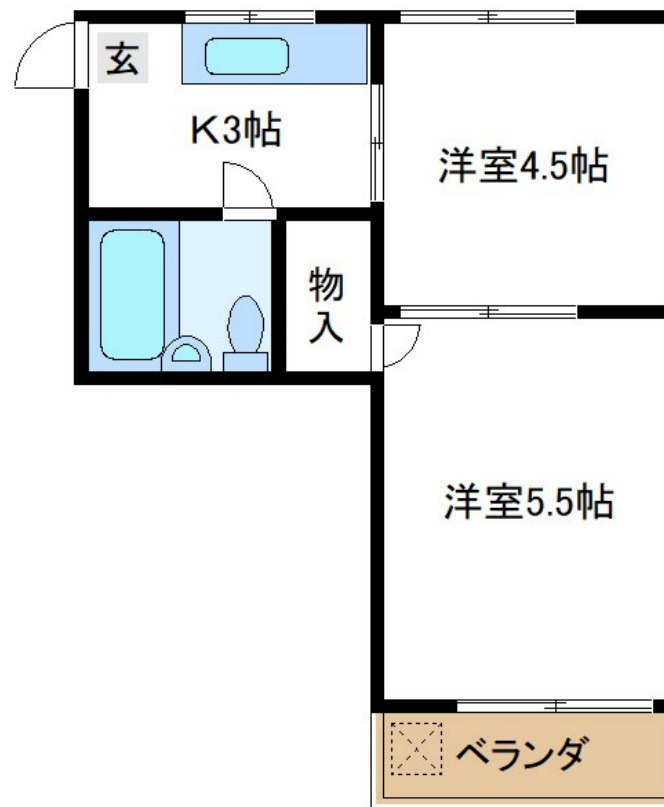
本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エメラルドサンハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江 4 丁目17-22		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南西
築年月	1985年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 53,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可 友人同士不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1 年毎10,000円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.fn0000083455

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001109234

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。