

# FOR RENT

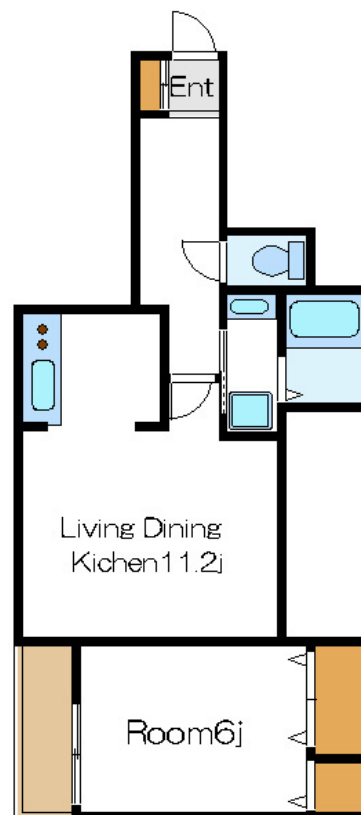
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アスティオン東小松川 301号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 4丁目13-3                                          |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩43分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.2畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 43.44㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年3月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチ |      |    |
| その他費用    |                                                              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料等の50% / 継続保証料: 10,000円                |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

情報更新日2025年9月3日

No.fn0000083572

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1丁目8 - 15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001110715

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。