

# FOR RENT

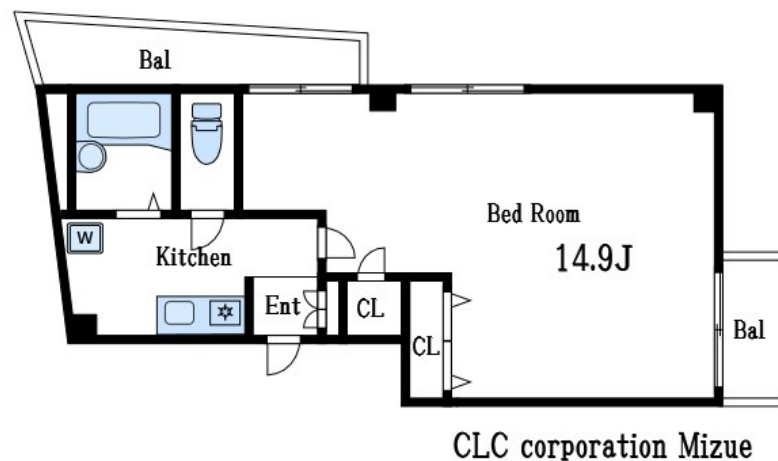
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンハウス巷番館                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 1 丁目31-26                                     |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩34分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(14.9畳) K(2.5畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 37.59㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年5月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換代: 18,700円                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                           |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.fn0000083633

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001112169

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。