

# FOR RENT

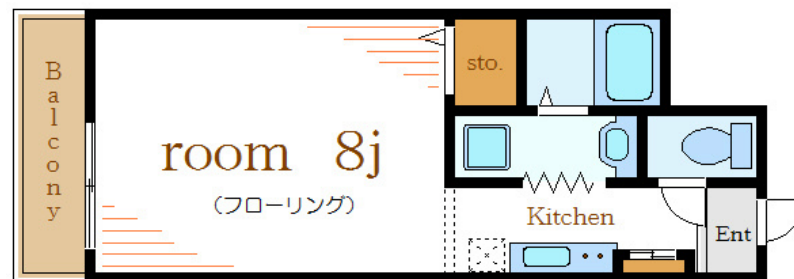
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 2,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 宇田川ハイツ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町4丁目6-2  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩18分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 23.5㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性希望 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       | 広い8帖洋室・独立洗面台・2口ガスコンロ・都市ガス!                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.fn000083919

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |