

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,500円 |

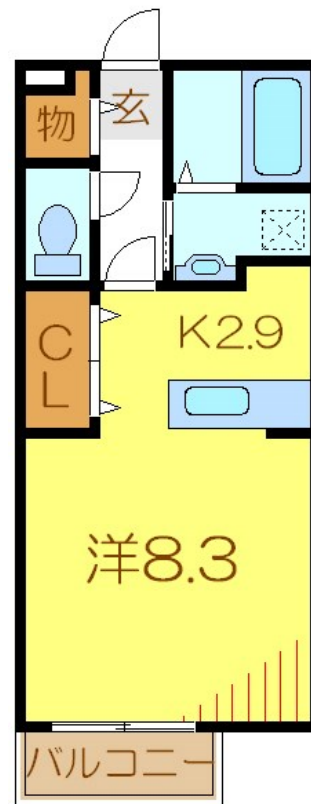
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルトビーノ 102号室                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 1 丁目25-1                                            |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩30分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(2.9畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 30.39㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年9月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[備考] 引渡し手数料330円/月                        |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料の総額50%、その後1年毎に1万円                                       |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.fn0000084046

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001119592

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。