

# FOR RENT

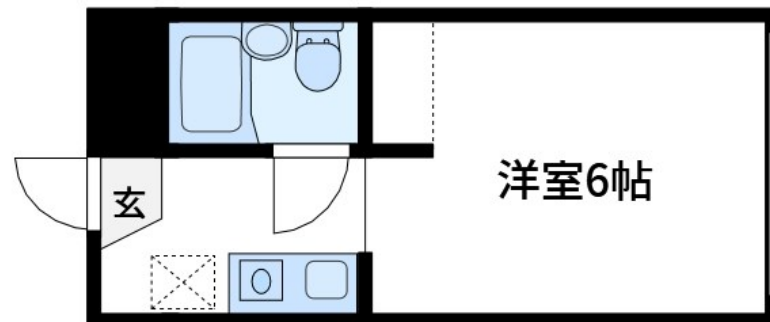
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第3メゾンシャンブル                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川3丁目4-13                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩12分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩12分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | ALC 4階建 1階                                               |      |     |
| 専有面積     | 19.98㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 1993年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                        |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用: 42,900円 鍵交換費用: 19,800円 駐輪代: 550円          |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の6.5%~                                      |      |     |
| 備考       | バイク駐輪相談可 来訪者がわかるTVモニターホンあり                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.fn0000084047

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |