

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

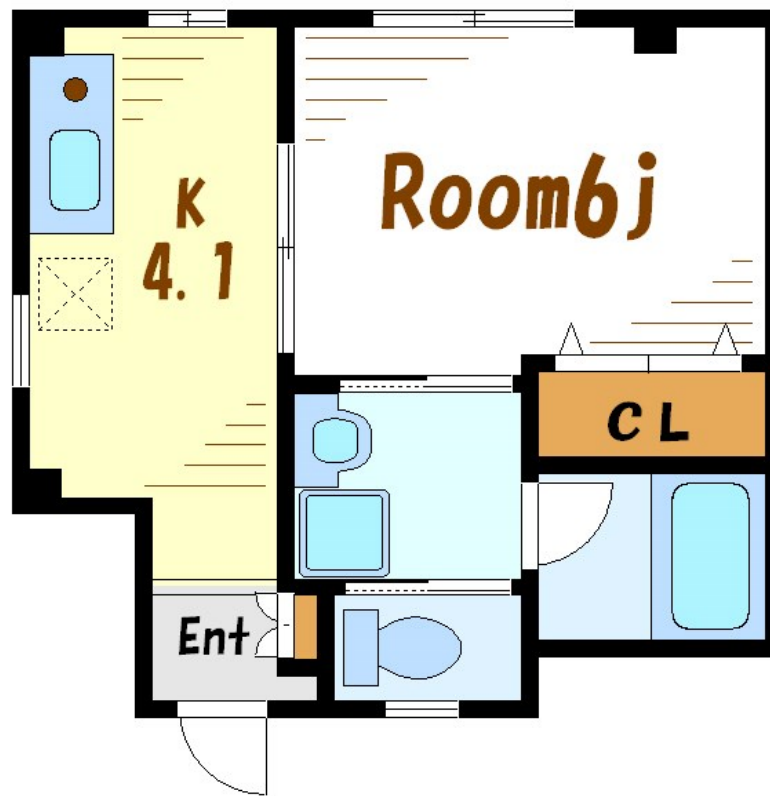
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンライトIII                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江3丁目40                                    |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩17分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4.1畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |    |
| 専有面積     | 25.12㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2014年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円がかかります。       |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.fn000084130

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001121151

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。