

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



CLC corporation Mizue

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コルビジェスリー		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目31-1		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩13分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.77㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:39,204円 エアコンクリーニング費用:14,256円 鍵交換代:27,500円 町会費:4,800円 室内除菌消臭代:16,500円 ステッカー代:1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)		
備考	人気の築浅物件♪ 便利な宅配BOX♪ ネット無料♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.fn000084244

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001123444

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。