

# FOR RENT

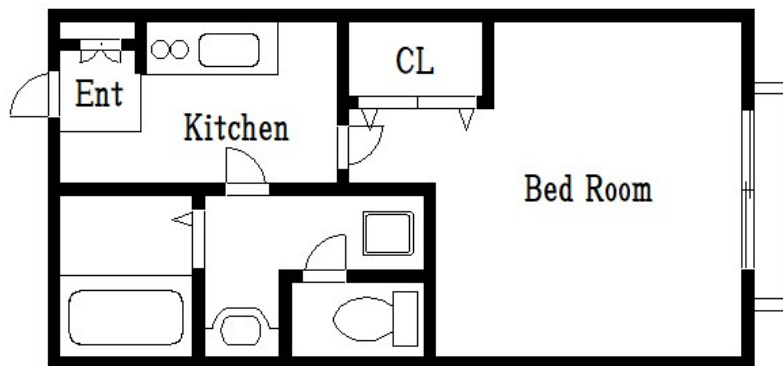
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |       |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |       |
| 建物名・部屋番号 | エクセル                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江 3 丁目22-3                                  |      |       |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩13分                  |      |       |
| 間取詳細     |                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                          |      |       |
| 専有面積     | 27.34㎡                                               | 向き   |       |
| 築年月      | 2000年3月                                              | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 15,000円                                            | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター、TVインターホン、クローゼット、システムキッチン、バス・トイレ別、給湯、室内   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 除菌消臭費：11,000円 ハイム's CLUB：16,500円 鍵交換費用：27,500円 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                      |      |       |
| 保証会社     | 必須 入居時70,000円                                        |      |       |
| 備考       | 室内フルリフォーム済                                           |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.fn0000084396

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：1010255

物件管理コード：1122115213330001125584

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。