

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ壱番館		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 5 丁目1-1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩17分 京成本線 京成小岩駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	34㎡	向き	
築年月	1988年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託費：賃料総額の50%/継続保証料：10,000円(年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.fn0000084443

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001126329

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。