

# FOR RENT

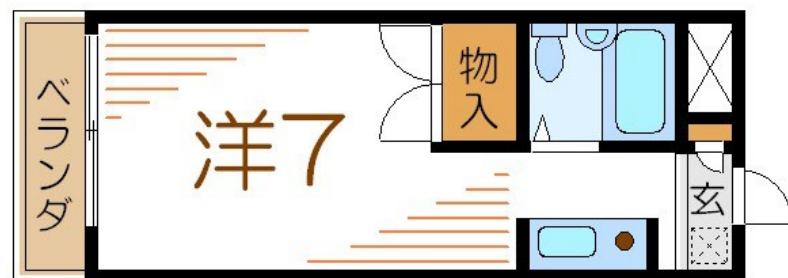
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	デュオコート				
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江3丁目30-4				
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩12分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(7畳)				
構造・規模	木造2階建1階				
専有面積	17.39m <sup>2</sup>	向き			
築年月	1992年4月1日	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ				
その他費用					
入居諸条件					
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)				
備考	清潔感のある内装・水回り 一之江駅徒歩圏内				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.fn0000084473

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付