

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユフローラ 1 番館                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江 3 丁目31-4                                |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩17分                |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シュー |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年)                         |      |    |
| 備考       | 広い居室が魅力♪ 脱衣所・独立洗面台あり♪ 室内洗濯機置場♪                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.fn0000084483

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001127089

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。