

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 4,000円 |

## CLCコーポレーションまでお気軽にお問い合わせ

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | オークス  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区新堀 1 丁目39-2  |      |       |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩19分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩22分                            |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 40.63㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2019年4月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所不可 ルームシェア不可 友人同士不可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせくださいませ。  |      |       |
| 備考       | 人気のカウンターキッチンの1LDK 大きなウォークインクローゼット!                            |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.fn0000084503

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |