

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 区画整理地内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アールブラン		
物件所在地	東京都江戸川区一之江 7 丁目 6-5		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 船堀駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.96㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 駆け付けサービス料: 990円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% / 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.fn0000084525

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付