

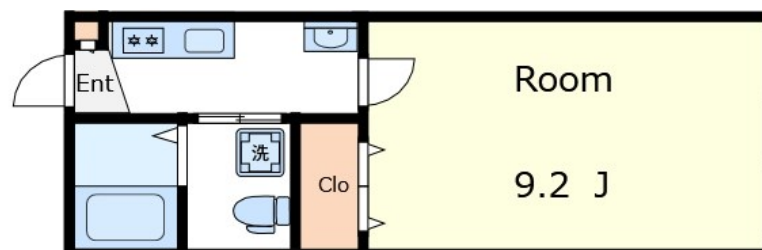
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 3,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パインヒル18                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 5丁目14-15                                |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩25分             |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 25.2㎡                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年10月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,クローゼ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円                          |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.fn0000084556

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |