

# FOR RENT

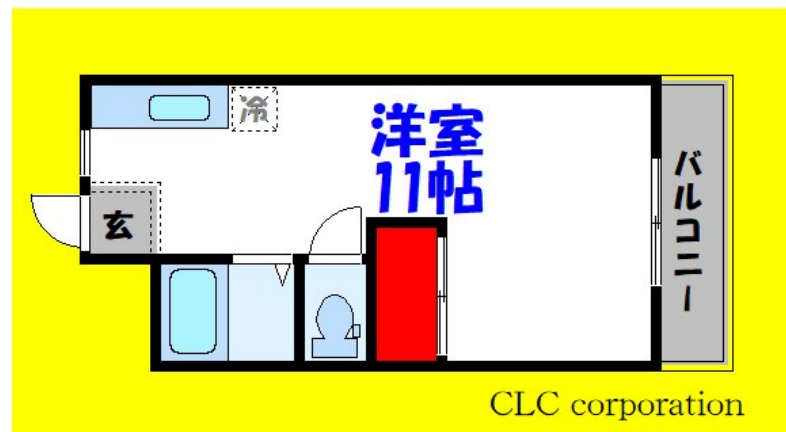
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第2コーポマキ                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西4丁目15-8                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 24.17㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年3月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコ |      |    |
| その他費用    |                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                                |      |    |
| 備考       | 室内リフォーム物件, TVモニターホン付き                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.fn0000084608

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001128776

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。