

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Maison de Forest		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川3丁目4-5		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩17分 都営新宿線 一之江駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.73㎡	向き	南
築年月	2012年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回33,000円~, 及び月額2%の保証料、法人は応相談。		
備考	人気の積水ハウス施工のシャーメゾン オール電化		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.fn0000084681

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付